

Generalforsamling d. 25. sept. 2019. på Kv. Kro.

Ledelsesberetning 2018-19 ved formanden:

Som sidste år har det været et forholdsvis stille og roligt år på værket, uden de store uforudsete udfordringer.

Vi har haft det første hele år med den nye struktur med hensyn den daglige drift,- efter at Niels Hansen stoppede.

Vores nye driftaftaler med D.F.(Sussie) samt samarbejdet med vores externe kontorhjælp Birgit Frederiksen fungerer godt og problemfrit.

I den forbindelse skal det dog nævnes, at Jens Kring yder et stort arbejde parallelt hermed.

Det samme kan siges om samarbejdet med vores 2 externe vagtmestre Morten og Bjørn. Det er en fornøjelse at opleve deres indbyrdes samarbejde ikke mindst med Torben, som fungerer fantastisk godt.

I f. med div. reparationer, (sommerstop) m.v. udfører de 3 herrer stort set alt reparationsarbejder, så vi undgår de ofte større regninger fra udefra kommende firmaer. Vedligeholdelse-arbejder bliver afholdt indenfor egne døre, hvilket ligeledes giver både Morten og Bjørn et stort kendskab til værkets mange detaljer i f. med driften. (man kan sige de er under oplæring)

-----0-----
Gentagelse fra sidste år med hensyn til den nye struktur for den daglige drift:

Vi har indgået en aftale med extern kontor-medhjælp(Birgit Frederiksen), som kommer ca. 2-3 timer hver onsdag, eller efter behov, til at udføre den alm. løbende bogføring.

Ellers har vi fået tilknyttet Dansk Fjernvarme på kontrakt til de resterende administrative opgaver.

Dette f.eks. varmeopkrævning overfor forbrugere, opgøre varmeregnskaber, samt desværre de nødvendige inkasso sager, -pasning af telefon m.m..

-----0-----

Omsætningen er faldet i forhold til de foregående år, hvilket skyldes mindre leveret varme end i de foregående 3 år. *-Alle kan sikkert huske den fantastiske lange sommer vi havde sidste år.*

Af varmen er 81,6% produceret af halm og 18,4% af solvarme.

I 2019-20 forventes det samme eller en lidt mindre del at komme fra solvarmen.

Samlet for 2018/19 har værket produceret i alt incl. solvarme 15.891 mWh. Heraf har solen bidraget med 2.924 mWh.

Årets samlede varmesalg har været 11.464 mWh.

Det samlede resultat er blevet et underskud på DDK -7.275. Resultatet overføres sammen med overskud fra tidligere år til indregning i varmeprisen i de kommende år.

Nærmere herom ved aflæggelsen af årsrapporten, som Jens Kring vil berette om.

Levering af brændsel, halm har været normal, og aftalen om levering af halm, der løb frem til 30 juni 2019, er forlænget med 3 år til en lidt højere fast pris end hidtil for hele den forlængede periode.

Aftalen er som sædvanlig indgået med Poul Martin Egdal, Sandagerskovgaard.

Der har været afholdt færre vedligeholdelsesomkostninger end året før, idet bygningsvedligeholdelse er mindre end sidste år, mens vedligeholdelse af produktionsanlægget og ledningsnettet er på niveau med året før.

Omkostninger til løn og gager er faldet, idet hovedparten af de administrative opgaver fra 1. jan. 2018 blev udliciteret.

Der er foretaget investeringer i renovering af halmkedlen, så dens levetid skønnes forlænget med min. 5 til 10 år.

Ligeledes er der foretaget udskiftning af ledningsnettet på resterende del af Drosselvej og hele Timianvænget.

Priserne for 2019/20 til forbrugerne fastholdes uændret. Det vil sige en varmepris på DKK 487,50 pr. mWh, måler- og administrationsbidrag på DKK 750, og arealafgift på DKK 33,75 pr. m². Alle beløb er incl. Moms.

Jeg vil gerne nævne som jeg gjorde sidste år, at vi i bestyrelsen har meget fokus på drift-og vedligehold og leve op til mottoet: *Vi ønsker et veldrevet varmeværk på forkant med fremtiden.*

Bla. derfor er der i det igangværende regnskabsår således igangsat udskiftninger af ledningsnettet på hele Stejlebjergvej, del af Kirkevej samt Helsevej.(Hovedledninger) -Dette arbejde forventes afsluttet ca. 1. okt..

Da værket har en god likviditet, skal der ikke optages lån til disse arbejder.

_____o_____

I regnskabsåret 2018-19 er der tilkommet 4 nye forbrugere, således at der i alt pr. 30. juni 2019 var tilkøbt 678 forbrugere.

Hertil kan jeg oplyse, at der er yderligere ca. 7-9 nye forbrugere på vej i løbet af igangværende år. (Gl. varmecentral)

Der er som altid styr på arbejdsmiljøet på Kv. Fjernvarme, ikke mindst takket være Jan som har ansvaret for dette område.

Det skal nævnes, at værket tidligere har fået tildelt en grøn smiley.

Leif indestår løbende for opdatering af hjemmesiden, og oplyser her alle nye relevante informationer og oplysninger til vores forbrugere.

Bla. andet regnskaber, orientering om kommende ledningsrenovering m.v..

Så jeg kan kun opfordre jer til at gå ind på www.kvaerndrupfjernvarme.dk en gang imellem.

Her kan i også følge jeres forbrug som aflæses elektronisk hver måned og kan ses under:

Mit forbrug.

Der har i det forgangne regnskabsår været afholdt 5 bestyrelsesmøder, samt et ukendt antal møder i stående udvalg samt med div. repræsentanter for leverandører m.v...

Jeg vil slutte beretningen med en stor tak til vores trofaste og dygtige varmemester Torben Dam, samt ligeledes vores forholdsvis nye vagtmestre Morten Gervig og Bjørn Dam, som alle passer på vores varmecentral på bedste måde.

Tak for et altid engageret og positivt arbejde for Kv. Fjernvarme.

Til sidst, men ikke mindst -som altid en stor tak for godt og konstruktivt samarbejde til jer alle i bestyrelsen.

I den forbindelse vil jeg gerne lige netop i år fremhæve vores næstformand Erling: Erling blev indvalgt i bestyrelsen d. 27. sept. 1994, -altså for 25 år siden.

Jeg kunne ikke forestille mig at være formand i fjernvarmen uden at have Erling ved min side.!!

Du har som uddannet maskinmester et fuldstændigt indblik i den daglige drift og ikke mindst med de udfordringer der kan være. Jeg har stillet dig mange dumme spørgsmål igennem min tid som "ukyndig formand" på dette område, og som du altid har tålmodighed til at besvare, netop fordi du brænder for din opgave i bestyrelsen. Du er et dejligt bindeled at have imellem Torben - (den daglige drift), og til bestyrelsen

Jeg burde faktisk sige tillykke til Kværndrup Fjernvarme fordi vi har dig i bestyrelsen og håber på at du vil fortsætte om ikke 25år mere, men så mange år endnu.

Tusind tak og tillykke med dit jubilæum i Kv. Fjernvarme.

Gave overrækkes.

Til sidst gentager jeg mig gerne fra de øvrige år som formand:

Det er en fornøjelse for en formand at have en så positiv og engageret bestyrelse at arbejde sammen med.

Tak til jer alle.

Kværndrup d. 25. sep. 2019

Tage Foged Hansen

Formand