

Kværndrup Fjernvarme A.m.b.A.

Bøjdenvejen 22 B, 5772 Kværndrup
CVR-nr. 23 91 36 15

Årsrapport for regnskabsåret 01.07.24 - 30.06.25

Årsrapporten er godkendt på den
ordinære generalforsamling, d.

Dirigent

Virksomhedsoplysninger m.v.	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	5 - 8
Ledelsesberetning	9 - 12
Resultatopgørelse	13
Balance	14 - 15
Egenkapitalopgørelse	16
Noter	17 - 25

Virksomheden

Kværndrup Fjernvarme A.m.b.A.
Bøjdenvejen 22 B
5772 Kværndrup
Telefon: 62 27 13 19
Hjemsted: Faaborg-Midtfyn
CVR-nr.: 23 91 36 15
Regnskabsår: 01.07 - 30.06

Bestyrelse

Tage Foged Hansen
Jan Rosenlund Hansen
Erling Jeppesen
Per Kent Nielsen
Leif Bruno Jensen

Revision

Beierholm
Godkendt Revisionspartnerselskab

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.07.24 - 30.06.25 for Kværndrup Fjernvarme A.m.b.A..

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.06.25 og resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.07.24 - 30.06.25.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kværndrup, den 12. september 2025

Bestyrelsen

Tage Foged Hansen
Formand

Jan Rosenlund Hansen

Erling Jeppesen

Per Kent Nielsen

Leif Bruno Jensen

Til andelshaverne i Kværndrup Fjernvarme A.m.b.A.**Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for Kværndrup Fjernvarme A.m.b.A. for regnskabsåret 01.07.24 - 30.06.25, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder oplysning om anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.06.25 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.07.24 - 30.06.25 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af virksomheden i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Fremhævelse af forhold vedrørende revisionen

Kværndrup Fjernvarme A.M.B.A har som sammenligningstal i resultatopgørelsen for regnskabsåret 2024/25 medtaget det af bestyrelsens udarbejdede resultatbudget for 2025/26. Disse sammenligningstal (resultatbudgettet 2025/26) har, som det fremgår af årsregnskabet ikke været underlagt revision.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere virksomhedens evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere virksomheden, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om virksomhedens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at virksomheden ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til lovgivningen.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Odense, den 12. september 2025

Beierholm

Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 89 54 68

Jacob Pedersen
Statsaut. revisor

HOVED- OG NØGLETAL

Hovedtal

Beløb i t.DKK	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
<i>Resultat</i>					
Nettoomsætning	7.826	7.978	7.925	7.711	8.034
Resultat af primær drift	198	268	666	580	298
Finansielle poster i alt	-198	-222	-228	-267	-299
Årets over/underdækning	327	46	439	313	-1
<i>Balance</i>					
Samlede aktiver	10.902	11.730	12.942	13.820	14.630
Egenkapital	1.015	1.015	1.015	1.015	1.015

Nøgletal

	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
<i>Rentabilitet</i>					
Produktion i MWh	15.962	16.237	15.281	15.358	16.616
Varmesalg i MWh	11.673	11.881	11.119	11.574	12.300
Pris pr. MWh ekskl. moms	400	375	375	360	390
Leveret varmt vand i m3	411.620	430.683	407.219	425.621	0
Pris pr. m3 leveret varmt vand ekskl. moms	2,5	2,5	2,5	2,0	0,0
Antal m2 fast afgiftspligt	108.839	107.887	106.035	104.559	104.106
Pris pr. m2 ekskl. moms	19	19	22	22	27
Antal forbrugere tilkoblet pr. 30 juni	719	717	710	696	692
Måler- og administrationsbidrag ekskl. moms	600	600	600	600	600
Nyttevirkning i %	73,1%	73,0%	72,8%	75,4%	73,2%
<i>Øvrige</i>					
Investeringer inkl. tilslutningsafgifter t.dkk	539	382	756	803	589

Væsentligste aktiviteter

Andelsselskabets formål er drift af fjernvarmeanlæg i Kværndrup og gennem disse anlæg på bedste og billigste måde at levere den fornødne varme til forbrugerne.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatopgørelsen for tiden 01.07.24 - 30.06.25 udviser en overdækning på DKK 326.927 mod DKK 46.218 for tiden 01.07.23 - 30.06.24. Balancen viser en egenkapital på DKK 1.014.585 og en samlet overdækning på DKK 1.363.934.

Antallet af tilsluttede ejendomme er øget med 2, så der pr. 30. juni 2025 var 719 tilsluttede forbrugere. Varmesalget er på niveau med året før (2 % afvigelse).

Af den producerede varme er 81 % fremstillet ved brug af halm og 19 % ved solenergi. Dette er væsentligt bedre end både budgetteret og sidste års produktion. Især foråret og efteråret bød på flere solrige dage.

Brændselsleverancen af halm, har været stabile, og leveringsaftalen for halm er genforhandlet og løber nu frem til 30. juni 2028. Grundet større andel af solvarme blev omkostningerne til halm også lavere end budgetteret.

Det er fortsat lykkedes at holde de indirekte omkostningerne til f.eks. vedligeholdelse af produktionsanlæg, ledningsnet og bygninger på et begrænset niveau, hvilket har bidraget positivt til årets resultat.

Administrationsomkostningerne er endnu engang øget i det forgangne år, primært som følge af implementeringen af nye systemer og den generelle prisudvikling inden for især fjernvarmebranchen. Disse systemer er nødvendige for at kunne håndtere krav om IT-sikkerhed, digitalisering og forbedret kundeoplevelsen. Fjernvarmebranchen står desuden over for stigende regulatoriske krav, som også har medført øgede administrative opgaver så som kurser og øget uddannelse.

Der er i perioden foretaget investeringer i ledningsnettet, herunder tilslutning af nye forbrugere. Desuden investeres der løbende i udskiftning af målere, idet samtlige målere hos forbrugerne skal skiftes inden for de næste par år for at opfylde kravene til fjernaflæsning og forbrugernes mulighed for at følge deres varmeforbrug online.

Årets overdækning på DKK 326.927, overføres til indregning i varmeprisen i de kommende år.

Varmepris for 2025/26

I varmeåret 2024/25 blev den faste afgift fastholdt på 19 kr./m². Måler- og administrationsafgiften har siden 2012 været uændret på 600 kr. Afgiften på leveret vand forblev ligeledes på 2,50 kr./m³, mens MWh-afgiften blev forhøjet fra 468,75 kr. til 500 kr. pr. MWh som en sikring mod stigende omkostninger. Det er derfor særligt glædeligt, at vi for varmeåret 2025/26 kan nedsætte den faste afgift til 18 kr./m² samt reducere MWh-afgiften til 468,75 kr. pr. MWh.

Efterfølgende begivenheder

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet betydningsfulde hændelser.

Note	Ikke revideret budget		
	2024/25 DKK	2023/24 DKK	2025/26 DKK
1			
Nettoomsætning	7.825.579	7.978.457	8.656.000
Andre driftsindtægter	48.240	31.811	29.000
Indtægter i alt	7.873.819	8.010.268	8.685.000
Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer	-2.710.998	-2.946.561	-3.154.000
Andre eksterne omkostninger	-2.719.015	-2.457.232	-3.034.000
Bruttofortjeneste I (31,2% - 32,7% - 28,8%)	2.443.806	2.606.475	2.497.000
Personaleomkostninger	-855.466	-821.241	-956.000
Bruttofortjeneste II (20,3% - 22,4% - 17,8%)	1.588.340	1.785.234	1.541.000
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsakti- ver	-1.390.457	-1.517.163	-1.276.000
Resultat af primær drift	197.883	268.071	265.000
Finansielle indtægter	2.858	2.453	0
Finansielle omkostninger	-200.741	-224.306	-265.000
Finansielle poster i alt	-197.883	-221.853	-265.000
Årets resultat	0	46.218	0

Forslag til resultatdisponering

Takstmæssig over- /underdækning	0	46.218	0
I alt	0	46.218	0

AKTIVER

Note		30.06.25 DKK	30.06.24 DKK
	Grunde og bygninger	240.651	283.043
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	10.020.401	10.829.504
3	Materielle anlægsaktiver i alt	10.261.052	11.112.547
	Andre værdipapirer og kapitalandele	1.595	1.595
	Finansielle anlægsaktiver i alt	1.595	1.595
	Anlægsaktiver i alt	10.262.647	11.114.142
	Råvarer og hjælpematerialer	64.085	62.109
	Varebeholdninger i alt	64.085	62.109
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	275.062	388.580
	Periodeafgrænsningsposter	91.845	165.416
	Tilgodehavender i alt	366.907	553.996
	Indestående i kreditinstitutter	208.285	0
	Likvide beholdninger i alt	208.285	0
	Omsætningsaktiver i alt	639.277	616.105
	Aktiver i alt	10.901.924	11.730.247

PASSIVER

Note		30.06.25 DKK	30.06.24 DKK
	Grund-kapital	827.877	827.877
	Anden egenkapital godkendt af Energi-tilsynet	186.708	186.708
	Egenkapital i alt	1.014.585	1.014.585
4	Gæld til realkreditinstitutter	6.298.694	7.072.871
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	6.298.694	7.072.871
4	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	774.177	1.108.725
	Gæld til øvrige kreditinstitutter	0	421.429
	Skyldig varmeafregning til forbrugerne	445.161	250.487
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	700.681	413.075
	Anden gæld	304.692	412.069
	Takstmæssig overdækning	1.363.934	1.037.006
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	3.588.645	3.642.791
	Gældsforpligtelser i alt	9.887.339	10.715.662
	Passiver i alt	10.901.924	11.730.247

6 Oplysninger om dagsværdi

7 Eventualforpligtelser

8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Egenkapitalopgørelse

Beløb i DKK	Grund- kapital	Anden egenkapital godkendt af	Takstmæssig over- /underdækning	Egenkapital i alt
		Energi- tilsynet		
Egenkapitalopgørelse for 01.07.24 - 30.06.25				
Saldo pr. 01.07.24	827.877	186.708	0	1.014.585
Saldo pr. 30.06.25	827.877	186.708	0	1.014.585

	2024/25	2023/24	Ikke revideret budget 2025/26
	DKK	DKK	DKK

1. Nettoomsætning

Arealafgift og måler- og administrationsbidrag	2.486.399	2.467.068	2.380.000
Varmebidrag	5.666.107	5.511.389	5.536.000
Regulering af takstmæssig over/underdækning	-326.927	0	740.000
I alt	7.825.579	7.978.457	8.656.000

Årets regulering af takstmæssig overdækning er indregnet i nettoomsætningen og udgør DKK 326.927.

	30.06.25	30.06.24
	DKK	DKK

2. Personaleomkostninger

Lønninger	758.662	732.369
Pensioner	84.109	77.741
Andre omkostninger til social sikring	9.875	8.598
Andre personaleomkostninger	2.820	2.533
I alt	855.466	821.241

Gennemsnitligt antal beskæftigede i året	1	1
--	---	---

3. Materielle anlægsaktiver

Beløb i DKK	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris pr. 01.07.24	4.899.792	38.652.283
Tilgang i året	0	626.962
Tilslutningsbidrag	0	-88.000
Kostpris pr. 30.06.25	4.899.792	39.191.245
Af- og nedskrivninger pr. 01.07.24	-4.616.749	-27.822.779
Afskrivninger i året	-42.392	-1.348.065
Af- og nedskrivninger pr. 30.06.25	-4.659.141	-29.170.844
Regnskabsmæssig værdi pr. 30.06.25	240.651	10.020.401

4. Langfristede gældsforpligtelser

Beløb i DKK	Afdrag første år	Restgæld efter 5 år	Gæld i alt 30.06.25	Gæld i alt 30.06.24
Gæld til realkreditinstitutter	774.177	3.555.265	7.072.871	8.181.596

	30.06.25 DKK	30.06.24 DKK
--	-----------------	-----------------

5. Takstmæssig over-/underdækning

Saldo pr. 1. juli	1.037.007	990.789
Årets resultat	326.927	46.218
I alt	1.363.934	1.037.007

6. Oplysninger om dagsværdi

Beløb i DKK	Unoterede værdipapirer og kapitalandele	I alt
Dagsværdi pr. 30.06.25	1.595	1.595

7. Eventualforpligtelser

Andre eventualforpligtelser

Virksomheden har indgået aftale om leje af et jordareal i 20 år, med en årlig leje på t.DKK 19, som prisreguleres med 3% af forudgående års leje. Der er en restløbetid på 116 måneder. Lejemålet kan dog opsiges med ½ års varsel.

8. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Virksomheden har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver.

9. Anvendt regnskabspraksis

GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse A med tilvalg af bestemmelser fra en højere regnskabsklasse.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

TAKSTMÆSSIG OVER-/UNDERDÆKNING

Takstmæssig underdækning vedrørende tidligere år, og som i de kommende år opkræves hos forbrugerne i henhold til den fastlagte indtægtsramme, indregnes særskilt i balancen under tilgodehavender. Takstmæssig underdækning indregnes til den værdi, som ledelsen forventer, vil blive opkrævet i de kommende år.

Takstmæssig overdækning som i de kommende år skal afregnes til forbrugerne, indregnes i balancen som en særskilt forpligtelse.

9. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**RESULTATOPGØRELSE****Nettoomsætning**

Indtægter fra salg af varer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden udgangen af regnskabsåret, og når salgsbeløbet kan opgøres pålideligt og forventes indbetalt. Nettoomsætning måles til dagsværdi og opgøres ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjemand samt med fradrag af rabatter.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder lejeindtægter, negativ goodwill og gevinster ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter årets forbrug af råvarer og hjælpematerialer med tillæg af eventuelle forskydninger i lagerbeholdningen, herunder evt. svind.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til elforbrug, reparation og vedligeholdelse af produktionsanlæg og ledningsnet, forsikringer, vagtafløsning.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn, gager samt øvrige personalerelaterede omkostninger.

9. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**Af- og nedskrivninger**

Afskrivninger på materielle anlægsaktiver tilsigter, at der sker systematisk afskrivning over aktivernes forventede brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende brugstider og restværdier:

	Brugstid, år	Rest- værdi, procent
Bygninger	8-20	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-20	0

Grunde afskrives ikke.

Afskrivningsgrundlaget er aktivets kostpris fratrukket forventet restværdi ved afsluttet brugstid. Afskrivningsgrundlaget reduceres endvidere med eventuelle nedskrivninger. Brugstiden og restværdien fastsættes, når aktivet er klar til brug, og revurderes årligt.

Nedskrivninger af materielle anlægsaktiver foretages efter anvendt regnskabspraksis omtalt i afsnittet "Nedskrivning af anlægsaktiver".

Andre finansielle poster

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger m.v.

Amortisering af kurstab og låneomkostninger vedrørende finansielle forpligtelser indregnes løbende som finansiell omkostning.

Skat af årets resultat

Virksomheden er ikke skattepligtig, hvorfor der ikke beregnes skat af årets resultat.

9. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

BALANCE

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver omfatter grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar.

Materielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil aktivet er klar til brug. Renter af lån til at finansiere fremstillingen indregnes ikke i kostprisen.

Kostprisen for et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Materielle anlægsaktiver afskrives lineært baseret på brugstider og restværdier, som fremgår af afsnittet "Af- og nedskrivninger".

Gevinster eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem en eventuel salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet fratrukket eventuelle omkostninger til bortskaffelse.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis virksomhedens realiserede afkast af et aktiv eller en gruppe af aktiver er lavere end forventet, anses dette som en indikation på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver.

Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

9. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer indregnes til kostpris.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af FIFO-metoden. Der nedskrives til netto-realiseringsværdien, hvis denne er lavere.

Kostpris for råvarer og hjælpematerialer samt handelsvarer opgøres som købspriser med til-læg af omkostninger direkte foranlediget af anskaffelsen.

Netto-realiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdig-gørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, der er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti.

9. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**Gældsforpligtelser**

Langfristede gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet (lånoptagelsen). Gældsforpligtelserne måles herefter til amortiseret kostpris, hvor kurstab og låneomkostninger indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel omkostning over løbetiden på grundlag af den beregnede, effektive rente på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Kortfristede finansielle gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi. Øvrige kortfristede gældsforpligtelser måles til nettorealisationsevne.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under forpligtelser, omfatter modtagne indbetalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende regnskabsår.

Skyldig varmeafregning til forbrugerne

Skyldig varmeafregning til forbrugerne omfatter overskydende indbetalinger for leveret varme i regnskabsåret.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Tage Foged Hansen

Bestyrelsesformand

Serienummer: fd00b4e2-aa60-492d-b5cb-b1d93cc7e5df

IP: 80.208.xxx.xxx

2025-09-12 08:31:47 UTC



Per Kent Nielsen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 4c7fd488-9249-47a9-b9aa-dbc8baa1b5e7

IP: 87.54.xxx.xxx

2025-09-12 09:16:42 UTC



Leif Bruno Jensen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 2b88328a-94fd-4c1f-a11a-cf3626f32557

IP: 83.94.xxx.xxx

2025-09-13 14:37:11 UTC



Jan Rosenlund Hansen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: cc1b10f6-f9b2-4055-96b8-e147bc9b6f0a

IP: 2.104.xxx.xxx

2025-09-14 17:17:44 UTC



Erling Jeppesen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 5f5090e7-bb84-4324-a1c0-d30267fdb64e

IP: 83.94.xxx.xxx

2025-09-15 07:29:09 UTC



Jacob Pedersen

Beierholm Godkendt Revisionspartnerselskab CVR: 32895468

Statsautoriseret revisor

Serienummer: 7b6929f2-e7a0-4674-aa99-f8c6d98430a0

IP: 212.98.xxx.xxx

2025-09-17 12:16:38 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivernes digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.